

DOSYA NO

TESPİT İSTEYEN

KARŞI TARAF

DAVA KONUSU

DAVA TARİHİ

KEŞİF TARİHİ

: 2023/9 Değişik İş

: AHMET EKREM EKEN - 34477846182 ORHAN MAH.

MENDERES SOK. NO:14/1 İZMİT KOCAELİ

: 1-DARICA ZEKİ GEZER ORTAOKULU-OSMAN GAZİ

MAH.KUŞTEPE CAD. NO:6 DARICA/ KOCAELİ

2-MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI

: Tespit

: 19/01/2023

: 23/01/2023

GEBZE

1) AÇIKLAMA

Sayın mahkemenin tespit isteyen tarafından, karşı taraf aleyhine açılan iş bu tespitte verilen değişik iş kararı gereğince mahallinde tespit yapmak üzere 23/01/2023 tarihinde mahkeme heyeti ile birlikte tespiti konu Osman Gazi Mah. Kuştepe Cad. No: 6 DARICA/KOCAELİ adresine gelindi. Tespit konusu kantinin Darica Zeki Gezer ortaokulunda bulunduğu, kantinin bodrum katta yer aldığı, kantinde bir takım masa sandalyelerin, bankoların görüldüğü, kantinin bodrum katta yer aldığı, kantinde ayrıntılı inceleme gerektirdiği anlaşıldığından tarafıma yerinde inceleme yetkisi verilmiş, 1 gün sonrası detaylı incelemeler yapılarak gerekli resimler çekildi, gerekli notlar alındı.

2) TESPİT KONUSU:

Tespit isteyen vekili tarafından verilen dilekçeye göre, Özetle: Tespit isteyenin davaya konu Osman Gazi mah. Kuştepe cad. No: 6 adresindeki Zeki GEZER Ortaokulunda bulunan demirbaşların belirlenerek, sabit tesis masrafları ile tespit isteyen tarafından yapılan demirbaşların ve satın alınan eklenti ve Mütemmim cüzlerin neler olduğunu tespiti ve fiyatlarının belirlenmesi.

3) BİLİRKİŞİNİN GÖREVİ

Tespit dilekçesindeki talepler doğrultusunda Sayın mahkemenin kararı ile tespiti konu olan malzemeler ve işçilik dahil olmak üzere güncel piyasa rayiç bedelinin tespiti " 12.09.2022 tarihli okul aile birliği bir yıl süreli kantin kira sözleşmesi ve malzemelerin kullanma ve yıpranma bedelleri göz önünde bulundurularak bedellendirme yapılması.

4) TESPİT:

Tespit isteyenin yer göstermesi ile tespiti konu edreste bulunan kantin işletmesinin içerisinde masalar sandalyeler, bankolar, soğutucular, demir öğrenci sıra barları, davlumbaz tesisatı, ve bir çok emtia tespit edilmiş ve aşağıya çıkartılmıştır.

5) DEĞERLENDİRME ve SONUÇ:

MALZEMENİN ADI	FIATI	TUTARI
1- MUTFAK DOLABI 16 MTÜL	2,500.TL	40,000.TL
2- MUTFAK TEZGAHI GRANİT 2 MTÜL	2,000.TL	4,000.TL
3- MUTFAK TEZGAHI LAMİNANT 4,50 MTÜL	550.TL	2,475.TL
4- 10 ADET PLASTİK YEMEK MASASI KAHVERENK	800.TL	8,000.TL
5- 40 ADET PLASTİK SANDALİYF	200.TL	8,000.TL

MALİEMENİN ADI	FİYATI	TUTARI
6- 6 ADET 80X80 VERZALİT MASA	2.500,TL,	15000,TL,
7- 20 ADET TONET SANDALYE	500,TL,	10.000,TL,
8- VESTEL MARKA 82 EKRAK LED TV	3.000,TL,	3.000,TL,
9- 811 HD KAMERA SİSTEMİ	9.500,TL,	9.500,TL,
10- ELEKTRİK TESİSATI KANTİN İÇİN	9.000,TL,	9.000,TL,
11- 12 M2 PREFABRİK SATIŞ TEZGAHI	28.000,TL,	28.000,TL,
12- OKUL ETRAI 60 MT TRAPEZ SAC KAPLAMA	12.500,TL,	12.500,TL,
13- 6 ADET CAM DEMİR KORKULUK YAPIMI	3.000,TL,	18.000,TL,
14- 13 MT MOTORLU DAVLUMBAZ SİSTEMİ	19.000,TL,	19.000,TL,
15- KANTİN BOYA ,ALÇIPAN BÖLME,KRTNPPYR	17.500,TL,	17.500,TL,
16- 9 ADET FİAT LİSTES, TABELALARI	1.500,TL,	13.500,TL,
17- 2 ADET ENDÜSTRİYEL TOST MAKİNASI	3.000,TL,	6.000,TL,
18- 1 ADET PRET İZGARA	4.000,TL,	4.000,TL,
19- 1 ADET FRİTÖZ 5 LT ENDÜSTRİYEL	2.500,TL,	2.500,TL,
20- 2 ADET BENMARI İMT LİK CAMLI BÖREKLİK	3.500,TL,	7.000,TL,
21- 1 ADET GÖZLEME TEZGAHI	2.000,TL,	2.000,TL,
22- 2 ADET 500 LT DONDURUCU	5.000,TL,	10.000,TL,
23- 5 ADET ENDÜSTRİYEL ÇÖP KOVASI	500,TL,	2.500,TL,
24- 50 KİŞİLİK MELAMİN TABAK,ÇATAL,BIÇAK	6.000,TL,	6.000,TL,
25- 5 ADET MASA MENEJ TAKIMLARI	250,TL,	1.250,TL,
26- 10 ADET SAKLAMA KABI	100,TL,	1.000,TL,
27- DEPO YAPILMASI VE DEMİR KAPI YAPIMI	7.500,TL,	7.500,TL,
28- BAR TABURESİ 10 ADET	200,TL,	2.000,TL,
29- 15 M2 ÖĞRENCİ SİRAYA GİRME SİSTEMİ	12.500,TL,	12.500,TL,
30- ENDÜSTRİYEL ÇAY MAKİNASI	4.000,TL,	4.000,TL,
31- 10 ADET EKMEKLİK	25,TL,	250,TL,
32- KROM ÇAY MAKİNASI	1.000,TL,	1.000,TL,
33- 1 ADET KETL SU ISITICI	350,TL,	350,TL,
34- 1 ADET KAHVE MAKİNASI KROM	400,TL,	400,TL,
35- 1 ADET PİKNİK TUP	150,TL,	150,TL,
36- 1 ADET KLİMA	3.000,TL,	3.000,TL,
37- 3 ADET TERMOS KROM	350,TL,	1.050,TL,
38- 1 ADET ECZA DOLABI	300,TL,	300,TL,
39- GİRİŞ BANKO VE ÜRÜN RAFLARI	4.000,TL,	4.000,TL,
40- 1 ADET KİRAZ RENGİ YUVARLAK MASA	3.000,TL,	3.000,TL,

TOPLAM: 299,225,TL,

TAKDİR MAHKEMENİNDİR.
GÖRSELLER EK-TEDİR.

İSMAİL KURT

Bilirkişi Sicil No: 52226 mobilya ve küçük imalatlar

